

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ШАТУРА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19.01.2024 № 69

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, Городской округ Шатура, д. Погостище в пользу акционерного общества "Мособлгаз" в целях размещения существующего объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Городского округа Шатура, учитывая ходатайство акционерного общества "Мособлгаз" от 22.12.2023 № P001-0048198848-80513719,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на срок 588 месяцев в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена и земельных участков, согласно приложению № 1 к настоящему Постановлению, в пользу акционерного общества "Мособлгаз", в целях размещения существующего объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей, право собственности на который возникло до 01.09.2018 (объект газового хозяйства - Газопровод, кадастровый номер 50:25:0070515:421) в целях его беспрепятственной эксплуатации, капитального и текущего ремонта, в границах в соответствии с приложением №2 к настоящему Постановлению.

1.1. Срок, в течение которого использование земельных участков, согласно приложению

№1 к настоящему Постановлению, в соответствии с их видом разрешенного использования будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утверждаемыми АО «Мособлгаз», но не более трех месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков

1.2. График проведения работ при осуществлении эксплуатации существующего объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей определяется согласно Стандарту организации СТО МОГ 9.4-003-2018 «Сети газораспределения и газопотребления», утвержденного приказом АО «Мособлгаз» от 27.09.2018 № 511, разработанного в соответствии с Федеральным законом от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», а также Техническим регламентом «О безопасности сетей газораспределения и газопотребления», утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.10.2010 № 870.

1.3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

1.4. Обязать акционерное общество "Мособлгаз" привести земли, земельные участки, указанные в п.1 Постановления, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <https://www.shatura.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Управлению имущественных отношений администрации Городского округа Шатура Московской области в течение 5 рабочих дней направить владельцу публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя главы Городского округа Шатура Московской области А.С. Глухову.

**Приложение № 1
к Постановлению
от 19.01.2024 № 69**

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес / описание местоположения
1	2	3
1	50:25:0000000:157	обл. Московская, р-н Шатурский, с/пос. Пышлицкое, у деревень Филисово, Казыкино, Ефремово, Филимакино, Лека, Зименки
2	50:25:0070521:1	обл. Московская, р-н Шатурский, с/пос. Пышлицкое, южнее д.Лека
3	50:25:0000000:29123	Московская область, Городской округ Шатура
4	50:25:0070515:9	обл. Московская, р-н Шатурский, с/о Пышлицкий, д. Погостице
5	50:25:0070515:55	обл. Московская, р-н Шатурский, с/пос. Пышлицкое, д. Погостице

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут объекта «Газопровод», кадастровый номер 50:25:0070515:421

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, городской округ Шатура, Погостище д
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP)	3 957 м ² ± 22 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут, для целей размещения линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей. Срок установления 49 лет. Обладатель публичного сервитута: Акционерное Общество «Мособлгаз» (ИНН 5032292612, ОГРН 1175024034734). Адрес: Московская обл. г. Одинцово, д. Раздоры, 1-й км Рублево-Успенского шоссе, д. 1, корп. Б. Электронная почта: info@mosoblgaz.ru

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-50, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	419 658,91	2 353 104,53	Аналитический метод	0,10	—
2	419 669,71	2 353 101,52		0,10	
3	419 794,61	2 353 058,87		0,10	
4	419 795,02	2 353 060,08		0,10	
5	419 808,33	2 353 127,77		0,10	
6	419 818,78	2 353 202,37		0,10	
7	419 807,60	2 353 265,57		0,10	
8	419 811,56	2 353 408,59		0,10	
9	419 798,40	2 353 427,00		0,10	
10	419 792,54	2 353 473,42		0,10	
11	419 771,70	2 353 501,27		0,10	
12	419 786,39	2 353 531,00		0,10	
13	419 797,49	2 353 528,50		0,10	
14	419 798,83	2 353 538,65		0,10	
15	419 796,20	2 353 539,89		0,10	
16	419 794,00	2 353 541,91		0,10	
17	419 792,48	2 353 544,49		0,10	
18	419 791,87	2 353 546,92		0,10	
19	419 788,08	2 353 544,04		0,10	
20	419 721,35	2 353 546,58		0,10	
21	419 711,03	2 353 545,90		0,10	
22	419 662,81	2 353 545,53		0,10	
23	419 662,78	2 353 549,53		0,10	
24	419 710,88	2 353 549,90		0,10	
25	419 721,30	2 353 550,59		0,10	
26	419 786,80	2 353 548,09		0,10	
27	419 792,45	2 353 552,38		0,10	
28	419 793,82	2 353 555,38		0,10	
29	419 795,86	2 353 557,57		0,10	
30	419 798,45	2 353 559,06		0,10	
31	419 800,61	2 353 559,63		0,10	
32	419 801,12	2 353 575,36		0,10	
33	419 795,40	2 353 581,65		0,10	
34	419 796,14	2 353 618,42		0,10	
35	419 784,04	2 353 625,64		0,10	
36	419 778,75	2 353 626,60		0,10	
37	419 776,62	2 353 626,88		0,10	
38	419 774,86	2 353 626,98		0,10	
39	419 774,86	2 353 630,77		0,10	
40	419 780,83	2 353 630,74		0,10	
41	419 780,83	2 353 630,74		0,10	
42	419 785,42	2 353 630,55		0,10	
43	419 801,37	2 353 621,21		0,10	
44	419 800,64	2 353 583,21		0,10	
45	419 806,06	2 353 577,18		0,10	
46	419 805,33	2 353 559,26		0,10	
47	419 808,43	2 353 557,89		0,10	

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
48	419 810,68	2 353 555,81	Аналитический метод	0,10	—
49	419 812,17	2 353 553,22		0,10	
50	419 812,83	2 353 550,30		0,10	
51	419 812,77	2 353 548,30		0,10	
52	419 812,10	2 353 545,10		0,10	
53	419 810,20	2 353 541,61		0,10	
54	419 807,08	2 353 539,14		0,10	
55	419 805,22	2 353 538,41		0,10	
56	419 802,78	2 353 538,06		0,10	
57	419 800,88	2 353 523,64		0,10	
58	419 788,60	2 353 526,40		0,10	
59	419 776,38	2 353 501,70		0,10	
60	419 796,38	2 353 474,96		0,10	
61	419 802,24	2 353 428,50		0,10	
62	419 815,59	2 353 409,82		0,10	
63	419 811,61	2 353 265,87		0,10	
64	419 822,82	2 353 202,44		0,10	
65	419 812,28	2 353 127,11		0,10	
66	419 798,90	2 353 059,04		0,10	
67	419 797,11	2 353 053,79		0,10	
68	419 668,53	2 353 097,70	0,10		
69	419 657,83	2 353 100,67	0,10		
1	419 658,91	2 353 104,53	0,10		
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

**Раздел 4
План границ объекта**



Масштаб 1:2 200

Используемые условные знаки и обозначения:

-  - граница зоны
-  - граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
-  - граница земельного участка по сведениям ЕГРН

Подпись _____ Дата « 18 » декабря 20 23 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



Раздел 4
План границ объекта

Лист 1



Масштаб 1:1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- 7 - характерная точка границы зоны
- (red line) - граница зоны
- (thick black line) - граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- (thin black line) - граница земельного участка по сведениям ЕГРН

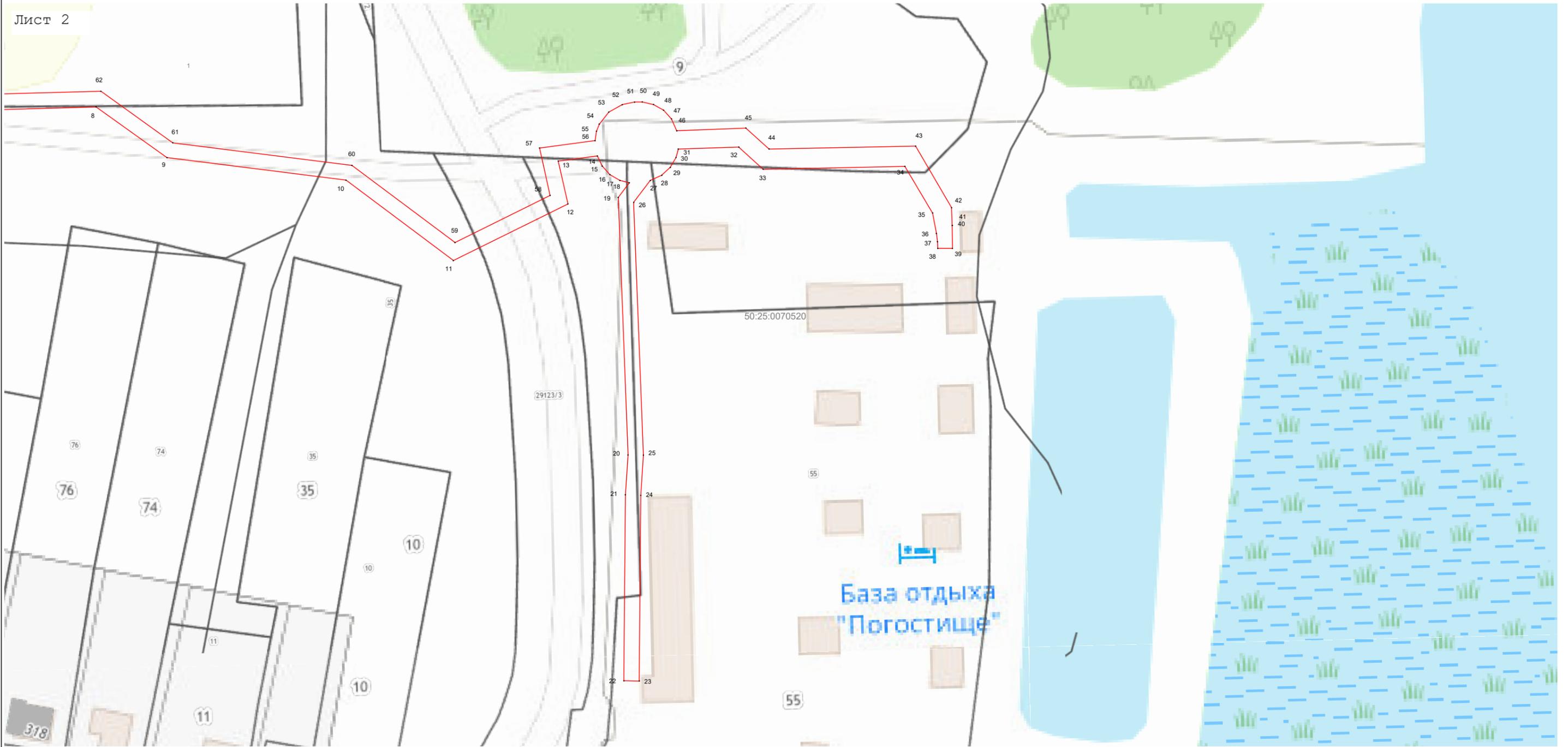
Подпись _____ Дата « 18 » декабря 20 23 г.



Место для оттиска печати (или подписи) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Раздел 4
План границ объекта

Лист 2



Масштаб 1:1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- 7 - характерная точка границы зоны
- (red line) - граница зоны
- (black line) - граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- (grey line) - граница земельного участка по сведениям ЕГРН

Подпись _____ Дата « 18 » декабря 20 23 г.



Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта